



АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛКА ГОРШЕЧНОЕ
ГОРШЕЧЕНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«5» апреля 2019 г.

п.Горшечное

№ 161

**О назначении публичных слушаний по проекту
внесения изменений в Правила землепользования и
застройки муниципального образования «поселок
Горшечное» Горшеченского района Курской области**

С целью обсуждения и выявления мнения жителей по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «поселок Горшечное» Горшеченского района Курской области, руководствуясь ст. 3, п.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131 –ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «поселок Горшечное» Горшеченского района Курской области, Администрация муниципального образования «поселок Горшечное» Горшеченского района Курской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Подготовить и провести публичные слушания по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «поселок Горшечное» Горшеченского района Курской области:

- 27.04.2019 г. в 10.00 час. в п.Горшечное, по адресу: 306800, Курская область, Горшеченский район, п.Горшечное, ул.Кирова, д.21, здание Администрации поселка Горшечное;

2.Утвердить порядок участия граждан в обсуждении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «поселок Горшечное» Горшеченского района Курской области (приложение 1).

3.Утвердить порядок учета предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «поселок Горшечное» Горшеченского района Курской области (приложение 2).

4.Назначить председательствующим на публичных слушаниях главу муниципального образования «поселок Горшечное» Горшеченского района Курской области.

5.Создать комиссию по организации и проведению публичных слушаний по рассмотрению проекта комплексной разработки изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «поселок Горшечное» Горшеченского района Курской области в составе:

Председатель комиссии: Ананьев В.В. - глава поселка Горшечное.

Заместитель председателя комиссии: Григорьева Е.С.-главный специалист-эксперт администрации поселка Горшечное.

Секретарь комиссии: Полянская М.С. –главный специалист-эксперт администрации поселка Горшечное.

Члены комиссии:

Шаталова Ж.В.- главный специалист-эксперт администрации поселка Горшечное
Быков И.Н.- депутат Собрания депутатов поселка Горшечное;
Гребенкин Н.Е. - депутат Собрания депутатов поселка Горшечное.

6.Предложения и поправки к проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «поселка Горшечное» Горшеченского района Курской области вносятся на рассмотрение комиссии по организации проведения публичных слушаний письменно или устно до 17.30 часов 26.04. 2019 года по адресу: 306800, Курская область, Горшеченский район, п.Горшечное, ул.Кирова,д.21, администрация поселка Горшечное в рабочие дни с 8.30 час. до 12.00 часов и с 13.00час. до 17.30 час., контактный телефон 8(47133)2-23-90;

7.Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Маяк» и размещению на официальном сайте муниципального образования «поселок Горшечное» Горшеченского района Курской области <http://gorshech.rkursk.ru/> .

8.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава поселка Горшечное



В.В.Ананьев

ПОРЯДОК

участия граждан в обсуждении проекта комплексной разработки изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «поселок Горшечное» Горшеченского района Курской области

Настоящий Порядок разработан в соответствии с требованиями Федерального Закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и регулирует порядок участия граждан в обсуждении обнародованного проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «поселок Горшечное» Горшеченского района Курской области.

Настоящий Порядок имеет целью обеспечение реализации населением муниципального образования «поселок Горшечное» Горшеченского района Курской области (далее – муниципальное образование «Поселок Горшечное») своего конституционного права на местное самоуправление.

1. Общие положения

1.1. Население муниципального образования «поселок Горшечное» с момента обнародования проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «поселок Горшечное» Горшеченского района Курской области (далее – проект) вправе участвовать в его обсуждении в следующих формах:

- 1) проведение собраний, сходов граждан по месту жительства с целью обсуждения обнародованного проекта изменений Правила землепользования и застройки;
- 2) организация массового обсуждения обнародованного проекта изменений в Правила землепользования и застройки в порядке, предусмотренном настоящим Положением и иными муниципальными правовыми актами;
- 3) обсуждение обнародованного проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки на публичных слушаниях.

В иных формах, не противоречащих действующему законодательству, и обеспечивающих объективное, свободное и явное волеизъявление населения.

1.2. Реализация указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка форм участия граждан в обсуждении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки регулируется Уставом муниципального образования «поселок Горшечное», настоящим Порядком и иными муниципальными правовыми актами, принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации и Курской области.

2. Порядок проведения собраний граждан по месту жительства с целью обсуждения обнародованного проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки

2.1. Собрания граждан по месту жительства проводятся с целью обсуждения обнародованного проекта изменений в Правила землепользования и застройки и выдвижения предложений о дополнении и изменений к нему.

2.2. В собрании имеют право участвовать граждане Российской Федерации, обладающие избирательным правом и постоянно или преимущественно проживающие на территории муниципального образования «поселок Горшечное».

2.3. О месте и времени проведения собрания граждан и повестке дня население оповещается инициаторами собрания не позднее, чем за три дня до его проведения.

2.4. На собрании граждан ведется протокол, в котором в обязательном порядке указываются:

- 1) дата и место проведения собрания граждан, количество присутствующих, состав президиума, повестка дня, содержание выступлений;
- 2) принятые решения об одобрении или неодобрении обнародованного проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки;
- 3) выдвинутые предложения о дополнениях и изменениях в проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки.

2.5. Протокол подписывается председателем и секретарем собрания граждан и передается в рабочую группу по организации проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки в соответствии с Порядком учета предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки.

3. Организация массового обсуждения проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки

3.1. Массовое обсуждение обнародованного проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки может проводиться в виде обнародования мнений должностных лиц органов местного самоуправления муниципального образования «поселок Горшечное», а также мнений, предложений, коллективных и индивидуальных обращений жителей муниципального образования «поселок Горшечное» Горшеченского района Курской области и их объединений.

3.2. В рамках массового обсуждения проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «поселок Горшечное» совместно с Собранием депутатов поселка Горшечное содействуют обсуждению проекта, что должно обеспечивать разъяснение населению общей концепции Правил землепользования и застройки, а также разъяснение отдельных положений проекта, имеющих большое общественное значение.

3.3. Предложения о дополнениях и изменениях в проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки в процессе его массового обсуждения представляются в рабочую группу по организации проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки в соответствии с Порядком учета предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки.

4. Обсуждение проекта комплексной разработки изменений в Правила землепользования и застройки на публичных слушаниях

Проект корректировки Правил землепользования и застройки обсуждается на публичных слушаниях в соответствии с Положением о порядке проведения публичных слушаний.

**ПОРЯДОК
УЧЕТА ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ «ПОСЕЛОК ГОРШЕЧНОЕ» ГОРШЕЧЕНСКОГО РАЙОНА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Настоящий порядок учета предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «поселок Горшечное» Горшеченского района Курской области разработан в соответствии с требованиями Федерального Закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и регулирует порядок внесения, рассмотрения и учета предложений по обнародованному проекту комплексной разработки изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «поселок Горшечное» Горшеченского района Курской области.

Настоящий порядок имеет целью обеспечение реализации населения муниципального образования «поселок Горшечное» Горшеченского района Курской области конституционного права на местное самоуправление.

1. Общие положения

1.1. Предложения по обнародованному проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «поселок Горшечное» Горшеченского района Курской области могут вноситься по результатам:

- 1) проведения собраний и сходов граждан по месту жительства;
- 2) массового обсуждения проекта корректировки правил землепользования и застройки;
- 3) публичных слушаний.

1.2. Предложения о дополнениях и (или) изменениях по обнародованному проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки, выдвинутые по результатам мероприятий, указанных в пункте 1.1 настоящего порядка, указываются в протоколе проведения соответствующего мероприятия, которые передаются в рабочую группу по организации проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «поселок Горшечное» Горшеченского района Курской области (далее – рабочая группа) для рассмотрения.

1.3. Предложения о дополнениях и (или) изменениях к обнародованному проекту корректировки правил землепользования и застройки также могут вноситься:

- 1) гражданами, проживающими на территории сельского поселения, в порядке индивидуального или коллективного обращения;
- 2) организациями, действующими на территории сельского поселения;
- 3) органами территориального общественного самоуправления.

1.4. Предложения о дополнениях и (или) изменениях к обнародованному проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки рассматриваются в соответствии с настоящим порядком.

1.5. Предложения о дополнениях и (или) изменениях к обнародованному проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки вносятся с момента его обнародования на рассмотрение рабочей группы, письменно или устно по следующей форме:

Дата поступления предложения, статья, № пункта содержание предложения, поправки обоснование предложения, поправки автор предложения, поправки

2. Порядок рассмотрения поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект корректировки муниципального правового акта о правилах землепользования и застройки

2.1. Внесенные предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки регистрируются рабочей группой.

2.2. Предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки должны соответствовать конституции Российской Федерации, требованиям градостроительного кодекса Российской Федерации, федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральному законодательству, законодательству Курской области.

2.3. Предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки в виде конкретных отдельных положений должны соответствовать следующим требованиям:

- 1) обеспечивать однозначное толкование положений проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки;
- 2) не допускать противоречия либо несогласованности с другими законодательными актами, положениями Устава муниципального образования «поселок Горшечное» Горшеченского района Курской области и положениями проекта корректировки правил землепользования и застройки.

2.4. Внесенные предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения изменений в ПЗЗ предварительно изучаются членами рабочей группы на соответствие требованиям, предъявляемым настоящим порядком.

2.5. Предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения изменений в ПЗЗ, внесенные с нарушением порядка и сроков, предусмотренных настоящим порядком и порядком участия граждан в обсуждении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки, по решению рабочей группы могут быть оставлены без рассмотрения.

2.6. Рабочая группа рассматривает поступившие предложения и принимает соответствующее заключение (решение).

2.7. На основании заключения (решения) рабочая группа отклоняет предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки, не соответствующие требованиям, предъявляемым настоящим порядком.

2.8. Предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки, признанные соответствующими требованиям, предъявляемым настоящим порядком, подлежат дальнейшему изучению, анализу, обобщению и учету рабочей группой.

3. Порядок учета поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект корректировки муниципального правового акта о правилах землепользования и застройки

По итогам изучения, анализа и обобщения внесенных предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки рабочая группа составляет заключение (решение).

3.1. Итоговое заключение (решение) рабочей группы должно содержать следующие положения:

1) общее количество поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект корректировки правил землепользования и застройки;

2) количество поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки, оставленных в соответствии с настоящим порядком без рассмотрения;

3) отклоненные предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки ввиду несоответствия требованиям, предъявляемым настоящим порядком;

4) предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки, рекомендуемые рабочей группой к отклонению;

5) предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки, рекомендуемые рабочей группой для внесения в текст проекта правил землепользования и застройки.

3.2. Рабочая группа представляет свое итоговое заключение (решение) и материалы деятельности рабочей группы с приложением всех поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки в собрание депутатов поселок Горшечное Горшеченского района Курской области.

3.3. Перед решением вопроса о принятии предложений о внесении поправок в проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки собрание депутатов поселок Горшечное Горшеченского района Курской области заслушивает доклад руководителя рабочей группы.

3.4. Информация о принятых предложениях и поправках в проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки обнародуется.